



Comune di Pordenone



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

- SETTORE VII OPERE PUBBLICHE E GESTIONE DEL TERRITORIO -
- U.O.C. MANUTENZIONI IMPIANTI ED EDIFICI -

DETERMINAZIONE

Oggetto: Servizio di manutenzione e assistenza e dei servizi aggiuntivi per l'impianto elevatore A BA031019 di via della Motta 16, 24 ore su 24 per 365 giorni l'anno, per video chiamate di soccorso per persone con disabilità uditiva propedeutico all'Opera "RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE SENSORIALI E COGNITIVE NEL MUSEO CIVICO DI STORIA NATURALE SILVIA ZENARI" UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA MISURA 1 "PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE" COMPONENTE 3 – CULTURA 4.0 (M1C3-3) INVESTIMENTO 1.2 – CUP B57B23000020006. Determinazione a contrarre, impegno di spesa e affidamento alla ditta OTIS SERVIZI S.R.L. di Cassina de' Pecchi (MI), filiale di VENEZIA (VE) C.I.G. B227A273E8 "CAMPIONE EX ART. 52 COMMA 1"

N. det. 2024/54

N. cron. 1489, in data 20/06/2024

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visti i Decreti del Sindaco n. 10 del 29 dicembre 2021, n. 23 del 24 marzo 2022 e n. 118 del 29 dicembre 2023, con i quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 71 del 21 dicembre 2023 avente ad oggetto "Approvazione nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 21 dicembre 2023 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024/2026, della nota integrativa e dei relativi allegati", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 407 del 22 dicembre 2023, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 - parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 31/01/2024, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la determinazione dirigenziale n. cron. 3577 del 30 dicembre 2022 con la quale è stato conferito al sottoscritto arch. Guido Lutman, il vicariato del dott. Lorenzo Ghirardo, posizione organizzativa dell'Unità Operativa Complessa Manutenzione impianti ed edifici con decorrenza 01 aprile 2023 e fino al 30 novembre 2026;

Presupposti di fatto

Considerato che l'U.O.C. Manutenzione impianti ed edifici è competente per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici di proprietà comunale;

Vista la relazione dell'esperto tecnico che di seguito si riporta:

"Premesso che:

- *con deliberazione della Giunta Comunale n. 146/2023 del 18/05/2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'opera n° 55.23 "Rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali nel Museo Civico di Storia Naturale "SILVIA ZENARI", dell'importo complessivo di € 499.860,80 – CUP B57B23000020006;*
- *l'opera è finanziata interamente con fondi dell'Unione europea – Next Generation EU- PNRR e trova copertura al capitolo di spesa 5022269 Barriere fisiche cognitive e sensoriali dei musei pubblici - Museo di Scienze naturali PNRR M1C3 Int.3.1.2: YR190 PNRR (E 42010215)" con decreto n. 62 - DG MU/26.01.2023 nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3-3), Investimento 1.2: "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura";*
- *per la compiuta realizzazione dell'intervento è necessario dotare l'ascensore presente di uno schermo per video chiamate di soccorso ad uso, in particolare, di persone con disabilità uditiva o cognitiva, che sia collegato con un centro di Centro di Assistenza Tecnica 24 ore su 24 per 365 giorni l'anno, dove gli eventuali passeggeri bloccati in cabina, possono visualizzare sullo schermo l'operatore in assistenza che, con la trasmissione di messaggi personalizzati e contenuti multimediali può alleviare il senso di disagio;*
- *questo ufficio, ha pertanto eseguito una ricerca di mercato tra le aziende che forniscono assistenza su impianti ascensori in Friuli Venezia Giulia e parte del Veneto, e ha contattato le ditte:*
 - *R.I.M.A.CO. snc di Coretti Marino & C.*
 - *Apleona Italy S.p.A. con cui è in corso la convenzione Consip con il comune di Pordenone*
 - *TK Elevator sede di Venezia incaricata di Apleona*
 - *Schindler SPA ascensori (sede di Monfalcone sig. di Taranto)*
 - *OTIS Servizi Srl, filiale di Venezia,*

rilevando che tra le stesse ditte, che abitualmente non forniscono l'apparecchiatura richiesta dello schermo per video chiamate di soccorso ad uso, in particolare, di persone con disabilità uditiva o cognitiva, solo la ditta Otis Servizi Srl, Cassina de' Pecchi (MI), filiale di Venezia, ha dichiarato di essere in grado di garantire il collegamento con un centro di Centro di Assistenza Tecnica 24 ore su 24 per 365 giorni l'anno, dove gli eventuali passeggeri bloccati in cabina, possono visualizzare sullo schermo l'operatore in assistenza e quindi presentare un offerta per la prestazione richiesta;

- con det. n. det. 2024/97 n. cron. 1265, in data 29/05/2024 è stata pertanto affidata la Fornitura e Installazione di schermo per video chiamate di soccorso per persone con disabilità uditiva alla ditta OTIS Servizi Srl, Via Martiri della Libertà 238/B 30173 Venezia (VE) Tel. +39 041-2691218 Fax +39 041-615086 infoveneziam@italy.otis.com, C.I.G. B1E1D050CC , specificatamente descritta nel documento allegato "offerta eView_COMUNEPORDENONE_2024";

Considerato inoltre che:

- per il corretto funzionamento del presidio si rende necessario attivare il servizio di assistenza, 24 ore su 24 per 365 giorni l'anno, per video chiamate di soccorso per persone con disabilità uditiva, e che tale servizio può essere effettuato dalla ditta OTIS Servizi Srl, fornitore dell'apparecchiatura installata;
- la OTIS Servizi Srl, con Sede legale e amministrativa Via Roma, 108 Cassina de' Pecchi (MI), filiale di Venezia, Via Martiri della Libertà 238/B 30173 Venezia (VE) Tel. +39 041-2691218 Fax +39 041-615086 infoveneziam@italy.otis.com Codice Fiscale e P.Iva 01729590032, ha manifestato la propria disponibilità e presentato la propria offerta per l'attivazione del servizio di assistenza per l'impianto elevatore A BA031019 di VIA DELLA MOTTA 16 verso un canone annuale di € 768,00 secondo l'offerta riportata nell'allegato "7. Canone Servizio assistenza";
- la stessa offerta è stata regolarmente presentata unitamente alla seguente documentazione, debitamente compilata e sottoscritta digitalmente con PEC 24/05/2024 con numero GEN-GEN-2024-42932-A e PEC 24/05/2024 con numero GEN-GEN-2024-42845-A;
 - 2_DGUE
 - 3_Dich_Integrativa DGUE_Art.94
 - 4_Allegato_TRACCIABILITA
 - 7_Canone Servizio assistenza

Si chiede a codesto ufficio di affidare l'attivazione del servizio di assistenza per l'impianto elevatore A BA031019 di VIA DELLA MOTTA 16 con canone annuale di € 768,00, secondo l'offerta riportata nell'allegato "7. Canone Servizio assistenza", trattandosi di spesa di gestione non imputabile all'interno del Q.E. dell'opera in corso di realizzazione."

Rilevato che nella citata relazione tecnica viene, pertanto, proposto di affidare alla ditta OTIS Servizi Srl, con Sede legale e amministrativa Via Roma, 108 Cassina de' Pecchi (MI), filiale di Venezia, Via Martiri della Libertà 238/B 30173 Venezia (VE) Codice Fiscale e P.Iva 01729590032, il servizio di manutenzione e assistenza e dei servizi aggiuntivi per l'impianto elevatore A BA031019 di VIA DELLA MOTTA 16 verso un canone annuale di € 768,00, oltre all'IVA del 22% pari a € 168,96, per complessivi € 936,96, importo che si ritiene congruo e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

Dato atto che, ai fini dell'affidamento:

- l'articolo 225 del decreto legislativo n. 36/2023 dispone che, in via transitoria, tra gli altri, l'articolo 85 del decreto legislativo n. 50/2016 continua ad applicarsi fino alla data del 31 dicembre 2023, relativamente alla presentazione del documento di gara unico europeo;
- risultano da tempo agli atti il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) della ditta in parola, datato 23/05/2024 e contenente le dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e ss. mm. ii., in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, e la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
- le dichiarazioni succitate saranno verificate dall'Amministrazione, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

Dato atto, in ottemperanza all'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni:

- l'oggetto e il fine del contratto che si intende stipulare con la ditta OTIS Servizi Srl, con Sede legale e amministrativa Via Roma, 108 Cassina de' Pecchi (MI), filiale di Venezia, Via Martiri della Libertà 238/B 30173 Venezia (VE) Codice Fiscale e P.Iva 01729590032, è il servizio di manutenzione e assistenza e dei servizi aggiuntivi per l'impianto elevatore A BA031019 di VIA DELLA MOTTA 16;
- l'importo per il servizio ammonta ad € 768,00, oltre all'IVA del 22% pari a € 168,96, per complessivi € 936,96 (canone annuale);
- la scelta del contraente ha avuto luogo mediante la procedura prevista dall'articolo 50, comma 1, lettera b) del decreto legislativo n. 36/2023;
- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato ai sensi dell'articolo 1 del decreto legislativo n. 36/2023;
- la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui all'articolo 18, comma 1, del Codice dei Contratti;
- il contratto si intende concluso mediante scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 18, comma 1, del decreto legislativo n. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. *stand still*) di 35 giorni;
- ai sensi dell'articolo 53 del decreto legislativo n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per chiedere la cauzione provvisoria di cui all'articolo 106 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, si ritiene di non richiedere la cauzione definitiva di cui all'articolo 117 del già citato decreto legislativo n. 36/2023;
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Rilevato che, in relazione alla presente procedura, è stato acquisito il C.I.G. B227A273E8 richiesto in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici e, altresì, in relazione del monitoraggio dei contratti pubblici;

Dato atto che dato l'importo del presente affidamento, per lo stesso non ricorre l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'articolo 37 del d.lgs. 36/2023;

Dato atto, infine, che, nell'ambito della procedura in parola, il Responsabile Unico del Progetto è l'arch Guido Lutman, vicario del dott. urb. Lorenzo Ghirardo, il quale è, altresì, responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e esecuzione ai sensi dell'articolo 4 della legge 241/1990;

Presupposti di diritto

Richiamati:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" e ss.mm.ii.;

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;
- la legge 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'articolo 1, commi 449 e 450;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e il diritto di accesso ai documenti amministrativi*" e ss.mm.ii.;

Richiamati, in particolare:

- gli articoli 1, 2 e 3 del d.lgs. 36/2023, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
- l'articolo 49, riguardante il principio di rotazione degli affidamenti;

Ricordato che le Amministrazioni pubbliche (elencate all'articolo 1 del decreto legislativo 165/2001 e s.m.i.), ai sensi dell'articolo 1, comma 450, della legge 296/2006, come modificato da ultimo, dall'articolo 1, comma 130, della legge 145/2018, sono tenute, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a cinquemila euro e al di sotto della soglia comunitaria, a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure e che, pertanto, per l'affidamento di cui al presente atto non sussiste l'obbligo di ricorrere a tali strumenti.

Motivazione

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di:

- affidare alla ditta OTIS Servizi Srl, con Sede legale e amministrativa Via Roma, 108 Cassina de' Pecchi (MI), filiale di Venezia, Via Martiri della Libertà 238/B 30173 Venezia (VE) Codice Fiscale e P.Iva 01729590032, il servizio di manutenzione e assistenza e dei servizi aggiuntivi per l'impianto elevatore A BA031019 di VIA DELLA MOTTA 16 verso l'importo di € 768,00, oltre all'IVA del 22% pari a € 168,96, per complessivi € 936,96 (canone annuale);
- impegnare la spesa complessiva pari a € 936,96 nell'apposito capitolo di bilancio;

Riferimenti normativi generali

Visti:

- l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;
- i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzionalità e responsabilità dei dirigenti.

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni.

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di affidare alla ditta OTIS Servizi Srl, con Sede legale e amministrativa Via Roma, 108 Cassina de' Pecchi (MI), filiale di Venezia, Via Martiri della Libertà 238/B 30173 Venezia (VE) Codice

Fiscale e P.Iva 01729590032, il servizio di manutenzione e assistenza e dei servizi aggiuntivi per l'impianto elevatore A BA031019 di VIA DELLA MOTTA 16;

- l'importo per il servizio ammonta a € 768,00, oltre all'IVA del 22% pari a € 168,96, per complessivi € 936,96 (canone annuale), importo ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;
- di impegnare la spesa complessiva pari a € 936,96 comprensiva di I.V.A. con imputazione della stessa come segue:

Missione	Programma	Titolo	Macroaggr.	Capitolo	Esigibilità
05	02	1	03	5021320 "manutenzioni ordinarie" C.d.C. 185 "musei e spazi espositivi" P.F.U.1.03.02.09	2024

- di precisare che la spesa di € 936,96 è finanziata con fondi propri dell'ente;
- di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune di Pordenone dedicata ad "Amministrazione trasparente".

DICHIARA

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e di cui all'articolo 16 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii..

Si precisa che il Responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., è il firmatario.

La presente determinazione viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 20 giugno 2024

Il responsabile
GUIDO LUTMAN

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUTMAN GUIDO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 20/06/2024 09:46:34